

## Servis výťahov.

Výťah spadá do kategórie vyhradených technických zariadení, na ktorých sú vykonávané ďalej uvedené úkony smerujúce k zabezpečeniu bezpečného chodu týchto zariadení.

Podľa platenej legislatívy, je prevádzkovateľom výťahov správca bytového domu a tým pádom správca byt. domu zodpovedá za bezpečnosť výťahu.

1. Prehliadky a skúšky výťahov počas prevádzky v zmysle Vyhlášky č. 508/2009 Z.z., a podľa noriem platných pre túto oblasť .

*Intervaly prehliadok a skúšok:*

- trojmesačná prehliadka
- trojročná odborná skúška
- šesťročná opakovaná úradná skúška

2. Bežná údržba výťahov spočívajúca v nasledovnom:

- 2.1. nastavenie brzdy, koncového vypínača a obmedzovača rýchlosti
- 2.2. kontrola stavu hladiny oleja v prevodovom ústrojenstve
- 2.3. kontrola osvetlenia: v strojovni, v šachte a v kabíne
- 2.4. nastavenie
  - ovládača koncového vypínača
  - samozatváračov
  - šachtových dvier a dverných uzáverov
  - vonkajších privolávačov
- 2.5. kontrola a nastavenie bezpečnostných spínačov v šachte a na kabíne
- 2.6. kontrola a nastavenie závesu a protiváhy kabíny
- 2.7. kontrola a nastavenie zvukovej signalizácie
- 2.8. čistenie kontaktov na ovládacom paneli v kabíne
- 2.10. doplnenie informačných tabuliek na šachtových dverách
- 2.11. čistenie pliehlbiny šachty – 1-krát za štvrťrok
- 2.12. mazanie vodiacich častí kabíny a protiváhy

3. Zabezpečenie nepretržitej pohotovostnej – havarijnej služby za účelom operatívneho zásahu – vyslobodenie uväznených ľudí vo výťahu v dôsledku poruchy výťahu, ako aj odstránenie drobných závad zistených pri tomto úkone.

Servisná činnosť na výťahoch je vykonávaná oprávnenou osobou. Vo väčšine výťahov, ktorých prevádzkovateľom je Stavebné bytové družstvo Zvolen, túto servisnú činnosť vykonáva spol. ŠV Service.

Za uvedenú servisnú činnosť je platený tzv. paušál.

Práce na výťahu, nad rámec vyššie uvedeného, sú samostatne spoplatnené.

*Poznámka: Prehliadky výťahov sú zahrnuté v paušálnej sadzbe. Skúšky výťahov sú už samostatne spoplatnené.*

Ceny paušálu za servis výťahov sú zverejnené na tejto web stránke.